



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДРУЖНОГОРСКОЕ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГАТЧИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
188377, Ленинградская область
Гатчинский район
п. Дружная Горка ул. Садовая д. 4
телефон 65-484, факс (813-71) 65--330
adm.drpp@ya.ru

07.05.13 № 662/1
на № _____ от _____

Жителям поселка Дружная Горка

188377, п. Дружная Горка, ул. Садовая,
д. 9, кв. 6
гр. Пуховой Т.А.

Администрация Дружногорского городского поселения на Ваш вх. № 72 от 8 апреля 2013 года по учету интересов в Правилах землепользования и застройки Дружногорского городского поселения сообщаем Вам следующее:

В соответствии с требованиями действующего законодательства решения о размещении (реконструкции) предприятий и других производственных объектов принимаются на основании территориального зонирования, утвержденного Правилами землепользования и застройки, в соответствии с установленными регламентами и предельными параметрами разрешенного строительства. Для учета интересов жителей поселения в составе предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции производственных объектов включено следующее требование: «Строительство, реконструкция зданий и сооружений производственного назначения осуществляется с учетом соблюдения рекомендуемой санитарно-защитной зоны» (стр.47). В случае размещения объекта с отклонениями от установленных предельных параметров или в соответствии с «условно разрешенным видом использования» в обязательном порядке проводятся публичные слушания (часть 6 статьи 23 и часть 3 статьи 24 Правил землепользования и застройки). Иное не предусмотрено действующим законодательством. Регламенты производственных зон установлены с учетом генерального плана Дружногорского городского поселения. Порядок проведения публичных слушаний утвержден Решением Совета депутатов муниципального Дружногорского городского поселения Гатчинского района Ленинградской области от 26 июля 2006 года № 77.

Решения по приостановлению или прекращению деятельности предприятий-нарушителей (в том числе, нарушающих установленные требования Правилами землепользования и застройки, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и другие нормативно-правовые акты) осуществляются на основании решений суда. Инициаторами в данном случае в соответствии с действующим законодательством могут выступать любые заинтересованные лица.

В соответствии со статьей 8 Федерального закона Российской Федерации от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» граждане имеют право обращаться в органы, уполномоченные на осуществление федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора, в связи с нарушениями требований санитарного законодательства, создающими угрозу причинения вреда жизни, здоровью людей, вреда окружающей среде и угрозу санитарно-эпидемиологическому благополучию населения.

Глава администрации
Дружногорского городского поселения:



В.В. Володкович